

ОБЩИ ТЪРГОВСКИ УСЛОВИЯ ЗА ПРОДАЖБА НА БЕТОН

Настоящите Общи търговски условия регламентират търговската дейност на Екомикс ООД и са валидни за всички оферти, споразумения и доставки на стоки или услуги между дружеството и купувача. Договарянето на допълнителни условия, различни от описаните, се извършва в писмена форма, подписана от двете страни.

1. Предмет на доставка са бетонови смеси и замазки, както и предоставяне на услуги – транспорт със самосвал, бетоновоз или бетон помпа, услуга с бетон помпа и др.

2. Доставката на предлаганите продукти и услуги е на цена съгласно актуалния ценоразпис на Продавача, валиден за деня на потвърждението на заявката.

3. Начин на подаване на заявките:

3.1. Заявяването на доставките се прави от Купувача по телефон, email или лично в офисите на Продавача. Заявката се счита за приета след потвърждение от Продавача.

3.2. Минималните срокове за заявяване на конкретна поръчка са:

- 24 часа предварително за поръчка до 200куб.м.
- 3 дни предварително за поръчка над 200куб.м.
- За поръчка над 100 куб.м. за изпълнение в събота или неделя срокът се договаря допълнително между страните.

3.3. Купувачът и диспечерът бетонови разтвори уточняват графика на доставките. При промяна в предварително дадената поръчка, Купувачът се задължава да уведоми Продавача минимум 1 (един) ден по-рано от деня на изпълнение. Изключения са допустими до 10% отклонение от първоначално заявените количества.

3.4. Отказване на потвърдена заявка може да стане не по-късно от момента на началото на производство. Ако заявката бъде отказана по-късно, Купувачът заплаща разходите по рециклирането на бетона, произведен за Купувача и невзет от него.

4. Приемане и изпълнение на заявките:

4.1. Мястото на приемане на заявените продукти е строителната площадка на купувача – при поръчки с транспорт от Продавача или бетонов възел на Продавача – за поръчки с осигурен транспорт от Купувача.

4.2. За всяка доставка на продукти се издава експедиционна бележка в два екземпляра, като единият екземпляр се подписва от Купувача или от негов представител в момента на приемане на продукта.

4.3. Доставката се счита за изпълнена при доставянето на продуктите на място при подписване на експедиционната бележка.

4.4. За доставянето на бетоновите смеси на площадка, посочена от Купувача, същият е длъжен да създаде условия за безопасно и удобно място за разтоварването му с осигуряване на достъпни и проходими пътища, разрешения за затваряне на пътища, условия за почистване на транспортните средства, за да не се получи замърсяване на околната среда. Присъствието на упълномощено лице от Купувача за приемане на бетона и за разтоварването му е задължително.

5. Качество и рекламации:

5.1. Качеството на бетона се установява и контролира съгласно БДС EN 206:2013+A2:2021 и БДС EN 206:2013+A2:2021/NA:2021

5.2. Сертификат за бетоновите смеси/Декларация за съответствие се предоставя при поискване от страна на Купувача, когато е изплатил всичките си текущи задължения към Продавача.

5.3. Продавачът не носи отговорност за качеството на бетона при неговото неправилно полагане или обработване от страна на Купувача и/или при намеса в състава на бетона/замазката (добавяне на вода, химически добавки, в готовата смес).

5.4. Продавачът не носи отговорност за качеството на бетона при неговото полагане и обработване при неподходящи климатични условия /ниски температури, обилен снеговалеж, поройни дъждове, замръзване и др./ без необходимите за целта съответни добавки за бетон.

5.5. Продавачът може да произведе бетонова смес по рецепта на Купувача, но не носи отговорност за качеството на готовия продукт и не издава Сертификат за бетонови смеси/Декларация за съответствие. Изготвя се Проектен състав на бетона, удостоверяващ качеството на вложените материали.

5.6. Купувачът е длъжен да направи писмено възражение при несъответствие между описаното в експедиционната бележка и заявката незабавно – в момента на получаването на бетона и експедиционната бележка.

5.7. Рекламации за отклонения в качеството могат да се правят до 30 дни от приемането и следва да бъдат придружени с представителни проби от строителна лаборатория, взети в присъствието на представител на Продавача.

6. Цени и платежни условия:

6.1. Всички цени на продукти и услуги, както и платежни условия, се определят от актуалната ценова листа на Дружеството за деня на потвърждение на заявката.

6.2. При поискване от страна на Купувача му се изготвя Оферта за бетонови смеси. Офертата за бетонови смеси е валидна 14 календарни дни от датата на изпращането ѝ на посочен имейл от Купувача. Продавачът си запазва правото да променя цените на продуктите и услугите според пазарните условия и промени от страна на доставчиците на Продавача. Купувачът ще бъде уведомен предварително.

6.3. За да запази цените на бетоните и услугите по офертата, Купувачът трябва да плати авансово/ да предплати сумата по нужните му количества. В такъв случай цените се запазват до настъпване на едно от следните събития:

- Изчерпване на наличния аванс;
- Изтичане на 6 месечен срок от датата на аванса.

След изчерпване на текущото салдо по аванси или изтичане на посочения срок, цените подлежат на преговаряне.

6.4. В случай, че купувачът не е заявил за получаване заплатеното количество бетон в 6-шест месечен срок от датата на заплащане на аванса, продавачът си запазва правото да променя цените по офертата и да ги актуализира, съобразно ценовата си политика.

6.5. Промяната на цените в хипотезата на т.6.4 от настоящите условия се извършва с допълнително споразумение /анекс/, подписано от двете страни и представляващо неразделна част от настоящия договор. В случай, че купувачът не е съгласен с новите цени, обявени от продавача, последният има правото да прекрати сключения договор като изпрати писмено уведомление за прекратяване. Връщането на всички суми, заплатени по договора се извършва по банковата сметка на купувача, без да се дължат допълнителни суми, като лихви и неустойки с обезщетителен характер.

6.6. След изтичане срока на офертата Купувачът има задължение да се свърже с Продавача за актуална оферта/ценоразпис.

6.7. При желание за отложено плащане от страна на Купувача се подписва Договор за доставка на бетонови смеси, в който са описани платежни условия, дни отложено плащане, кредитен лимит и др. Договорът се подписва само за конкретен обект.

6.8. При изпълнение на заявки извън работно време (Събота, Неделя и официални почивни дни) Продавачът начислява такса в размер от 10% върху всички бетонови смеси и услуги.

7. Допълнителни разпоредби

7.1. Времето за изливане на бкуб.м. е до 30мин., а на пълен бетоновоз (9куб.м.) е до 45мин. Купувачът заплаща престой на всеки започнат просрочен час съгласно Ценоразписа на Продавача в деня на доставката.

7.2. Времето за изливане на 10куб.м. с бетон помпа е от 45мин до 1час. Купувачът заплаща престой на всеки започнат просрочен час съгласно Ценоразписа на Продавача в деня на доставката.

7.3. Когато бетонът е оферирани ФРАНКО обекта на Купувача, при заявяване на количество бетон за деня, по-малко от 5 куб.м. за 1 бетоновоз, се заплаща транспорт на км съгласно Ценоразписа на Продавача в деня на доставката.

7.4. Когато транспортът е оферирани на километър, се заплаща само в едната посока.

7.5. Услугата допълнителна стабилизация се таксува, когато бетон помпа се позиционира на различни места на един обект за деня.

8. Непреодолима сила.

8.1. Непреодолима сила по смисъла включва, но не се ограничава до война, стачки, производствена авария, трудови спорове, които са свързани или насочени срещу Купувача или Продавача, природни бедствия -пожар, земетресение, наводнение, буря; както и промяна на законодателството, която засяга способността на Купувача или Продавача да изпълняват задълженията си. Страната, която декларира форсмажор (съгласно дефиницията на Българската Търговска Камара), удостоверява този факт със сертификата на БТПП.

8.2. Ако вследствие на непреодолима сила, политически, икономически или технически събития, които страните не са могли или не са били длъжни да предвидят при подписване на договора или на събития и обстоятелства, които са извън разумния контрол на Продавача или Купувача и които съществено и неблагоприятно засягат способността на една от страните да изпълни задълженията си по Договора, то засегнатата страна може да изпрати известие и да поиска от другата страна чрез взаимни усилия да се споразумеят какви конкретни действия да бъдат предприети с цел да се избегнат или смекчат последиците от възникналите неблагоприятни условия и обстоятелства и да се възобнови нормалното изпълнение на нейните задължения.

8.3. Ако непреодолимата сила повлияе съществено върху изпълнението на договора за повече от 1 (един) месец, както Продавачът, така и Купувачът може по своя преценка, да прекрати Договора.

8.4 Купувачът няма право да се позовава на непреодолима сила във връзка с изпълнение на възникнали негови парични задължения към Продавача.

9. Заключителни разпоредби.

9.1. За всички въпроси, неуредени в настоящите Общи условия се прилагат разпоредбите на гражданското законодателство на Република България. Настоящите общи условия ще бъдат неразделна част от всеки сключен договор.